

Bytové družstvo Nad Střelnicí

IČ: 26272768

Hospodaření 2016

Předpisy 2016 celkem 5.830.938,-Kč, z toho fond oprav 1.453.932,-Kč.

Nevyrovnané předpisy k 31.12.2016 – -249.516,73Kč. Nevyrovnané předpisy se promítly ve vyúčtování za rok 2016.

Vyúčtování za rok 2016 – náklady 2.186.801,-Kč, zálohy 2.393.219,-,-Kč – celkový výsledek vyúčtování - přeplatek 206.418,-Kč.

Fond oprav k 1.1.2016 4.888.905,59Kč. Tvorba fondu oprav vč. převodu HV z roku 2015 (1.969,08Kč), 1.455.901,08Kč.

Čerpáno 2.147.572,75Kč (platba do fondu oprav jednotlivých SVJ 1.015.476,-Kč, SVJ náklady 793.053,11Kč , vlastní čerpání BD – viz tabulka)

Čerpání BD

19.01.2016	161100002	FP	oprava tekoucího radiátoru	1743,00
09.02.2016	161100003	FP	odečty měřidel	2300,00
27.07.2016	161100005	FP	čištění kanalizace	1162,00
13.09.2016	161100006	FP	oprava terasy Janečkovi	260474,00
31.10.2016	16HV00001	PO	Sebak čištění kanalizace	1610,00
12.12.2016	161100007	FP	výměna kování balkonových dveří	1656,00
31.12.2016	16IN00016	IN	dotace FO - mzdy, pojistné, daň z nemovitostí	70098,44

Stav fondu oprav k 31.12.2016 4.197.233,92Kč.

Stav bankovních účtů k 31.12.2016 4.709.666,51Kč (z toho na spořicí účtu 1.636.731,75Kč).

Stav hypotéčního úvěru k 31.12.2016 – nesplacená jistina 10.376.644,38Kč.

Stav dotace od MmB k 31.12.2016 – nesplacená část 4.925.018,-Kč.

Výnosy - bankovní úroky celkem 3.841,12Kč, zápisné 60.000,-Kč, ost. provozní výnosy 70.328,45Kč.

Náklady – bankovní poplatky 17.058,-Kč.

HV za rok 2016 po zdanění 38.091,87Kč – navrhujeme převést do fondu oprav.